

価格 **2,880**万円

**2SLDK**

専有面積:61.52㎡  
バルコニー面積: 4.96㎡

上板橋サンライトマンションAH棟 304号室

令和4年11月リフォーム済  
多目的・フレキシブルに利用可能なDEN  
南西向き・日照良好(前面は低層棟)  
駅からのアプローチも良好  
大規模マンション・AH棟

東武東上線

「上板橋」駅徒歩**6**分



洋室(1)



外観



洋室(2)

新規リフォーム(令和4年11月完成)

- キッチン:ガスコンロ・水栓(浄水器付)交換
- トイレ:ウォシュレット交換
- 浴室:シャワー水栓交換
- 玄関:フロアタイル上張
- 照明:全室交換(LD・洋室・納戸)
- クロス張替(全室天井・壁)
- クリーニング

リフォーム履歴有(平成28年7月実施)

- フローリング張替(LDK・洋室・廊下)
- CF張替(洗面室・トイレ)
- システムキッチン交換
- 建具交換
- 浴室交換(追い焚き・ワンプッシュ排水)
- 下足入交換
- 洗面台交換
- 電気スイッチ交換

物件概要

●所在地/東京都板橋区上板橋2-48-2●土地権利/所有権●用途地域/第1種住居地域●構造・規模/鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根14階建●間取/2SLDK●専有面積/61.52㎡●バルコニー面積/4.96㎡●築年月/昭和47年11月築●施工会社/大成建設株●分譲会社/東武鉄道株●管理費/(月額)8,100円●修繕積立金/(月額)18,500円●総戸数/181戸●管理会社/大成有楽不動産株●管理形態/全部委託●管理方式/通勤管理●現況/空室●引渡/相談

取引態様[媒介]

ホームリンク  
**HomeLink**

株式会社ホームリンク 東京都知事(2)第96673号

〒174-0076 東京都板橋区上板橋1-1-1

E-mail info@homelink-tokyo.com

TEL **03-5922-3310**

図面が現状と異なる場合は現状を優先とします。