

# 初期費用のめやす

ご入居にあたって必要な初期費用をご案内します。

なお初期費用については、正式にお申込みをされた後に項目及び金額が確定致します。

したがって、本書と内容が変更する場合がありますので、参考として下さい。

物件名	川越市山田 戸建て
入居日(仮)	令和8年2月1日

## 【契約金明細】

敷 金	賃料の 1 ヶ月分	98,000 円
礼 金	賃料の 1 ヶ月分	98,000 円
賃 料 (日割り分)		98,000 円
共益費 (日割り分)	2 月の日割り ____日分	- 円
駐車場 (日割り分)		- 円
		- 円
賃 料		98,000 円
共益費		- 円
駐車場		- 円
		- 円
保証料	賃料総額の 50 %	49,000 円
仲介手数料	賃料の 1 ヶ月分 (消費税10%)	107,800 円
火災保険	必須 (2年間)	24,700 円
		円
		円
		円
		円
		円
合 计		573,500 円

## 【毎月の家賃】

賃 料	98,000 円
共益費	- 円
	円
	円
	円
	円
	円
合 計	98,000 円

※決済サービス料300円(税別)が毎月かかります。

## 【備考】

株式会社ホームリンク

〒174-0076 東京都板橋区上板橋1-1-1

TEL 03 (5922) 3310

FAX 03 (5922) 3312

担当 : 守屋