

■建物名

板橋コーポラス

(3階)

■交通

都営三田線 『板橋区役所前』駅 徒歩 1分

- 分譲マンション■
- 南・東・北の3方角部屋■
- 公園の向かいにあるマンション■



【設備】

- エレベーター
- モニター付インターホン
- システムキッチン (3口ガスコンロ)
- 造付カップボード
- バス・トイレ別
- ユニットバス (浴室暖房換気乾燥機)
- (追い炊き可)
- ウォシュレット
- 室内洗濯機置場
- エアコン1基
- 照明器具

- 駅から徒歩1分■
- 平成30年1月 リノベーション施工 ■
- エアコン付き (1台) ■



※販売図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

～保証会社をご利用頂きます～

○保証会社による審査の上、保証委託契約を締結していただきます

○保証会社の規定に基づく保証料をご負担いただきます

保証会社：フォーシーズ(株)

保証期間：1年（以後更新）

保証料：<初回> 153,000円（※条件により50%割引あり）
<更新時> 10,000円（※延滞0～1回の場合）

●取引態様

<媒介>

●担当

三井

物件種目

マンション

最寄駅

板橋区役所前

間取り

3LDK

賃貸条件

賃料(月額) 145,000円
共益費(月額) 8,000円

敷金

1ヶ月

所在

東京都板橋区板橋2-61-6

交通

都営三田線「板橋区役所前」駅より徒歩1分

建物

構造規模 鉄骨造10階建3階部分

専有面積

59.94m²

その他面積

バルコニー：不詳

築年月

昭和46年1月 総戸数 50戸

現況

空室 入居 即可

区分

普通賃貸借契約 期間 2年

更新

可 更新料 新賃料の1ヶ月分

設備

エレベーター/TVモニター付インターホン/システムキッチン/3口ガスコンロ/造付カップボード/エアコン1台/ウォシュレット/トイレ/洗面化粧台/ユニットバス/追炊/浴室暖房換気乾燥機/

備考

- ・網戸なし
- ・保証会社利用要
- ・指定火災保険加入（24,900円～）
- ・退去時の室内ハウスクリーニング代は借主負担
- ・ペット飼育不可・喫煙不可
- ・土地権利：賃借権（旧法借地権）
- ・決済サービス料300円(税別)/月



東京都知事（3）第96673号

株式会社ホームリンク

〒174-0076 東京都板橋区上板橋1-1-1

E-mail mitsui@homelink-tokyo.com

TEL 03-5922-3310
FAX 03-5922-3312

●手数料

手数料負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分割合	元付	0%	借客付	100%